

Dictamen del Revisor Fiscal sobre los estados financieros a Diciembre 31 de 2021

Señores:

Asamblea Fundadores

INSTITUCION UNIVERSITARIA ESCOLME

Medellín, Antioquia.

Opinión Sin Salvedades

He auditado los estados financieros de **La Institución Universitaria Escolme**, que comprenden; el Estado de Situación Financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio Diciembre 31 de 2021 y 2020, así como un resumen de las políticas contables significativas y las revelaciones u otra información explicativa.

En mi opinión, los estados financieros individuales antes citados que acompañan este informe, los cuales han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad, **presentan razonablemente** la situación financiera de **Institución Universitaria Escolme** a 31 de diciembre de 2021, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el decreto único reglamentario 2420 de 2015 modificado por el Decreto 2496 de 2015, ambos modificados parcialmente por el Decreto 2131 de 2016.

Fundamentos de la Opinión

He llevado a cabo la auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), nuestras responsabilidades con dichas normas que se describen más adelante fueron cumplidas a cabalidad. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de estados financieros del periodo 2021, de conformidad con el código de ética para profesionales de la contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para contadores (IESBA) y Ley 43 de 1990, consideramos que la evidencia de auditoría obtenida proporciona una base suficiente y adecuada para emitir la opinión de auditoría.

Responsabilidad de la gerencia en relación con los estados financieros individuales

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros individuales adjuntos, de conformidad con las normas establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas y anexadas por el decreto único reglamentario 2420 de 2015 modificado por el Decreto 2496 de 2015, ambos modificados parcialmente por

el Decreto 2131 de 2016 y este posteriormente por Decreto 2170 de Diciembre de 2017, cuya responsabilidad es de diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y razonable presentación de los estados financieros con el fin de que estén libres de errores de importancia relativa debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, establecer los estimados contables que son razonables en las circunstancias.

La Administración es responsable de la valoración de la capacidad que tiene la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando según corresponda todas las cuestiones relacionadas con la Empresa en Funcionamiento y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la empresa o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que no continuar.

Responsabilidad del auditor

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos el juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. De otro lado:

- a. Se identifica y valora los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- b. Se obtuvo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad para la preparación de estados financieros.
- c. Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- d. Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la administración, del

principio contable de negocio en marcha, y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados

Financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- e. Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.

Comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios.

Además, informo que la Compañía ha llevado su contabilidad conforme a las normas

legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros de contabilidad y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea Accionistas; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de acciones se llevan y se conservan debidamente, el informe de gestión de la Administración guarda la debida concordancia con los estados financieros individuales; la Compañía presentó y pago oportunamente sus declaraciones de autoliquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Control Interno

Mi evaluación del control interno, efectuada con el propósito de establecer el alcance de mis pruebas de auditoría, no puso de manifiesto que la Compañía no haya seguido medidas

Adecuadas de control interno y de conservación y custodia de sus bienes y de los de terceros que estén en su poder. En el transcurso del año informé las principales recomendaciones tendientes a mejorar el sistema de control interno, sobre los cual realicé seguimiento a la gestión que la administración efectuó de los aspectos informados. La administración ha implementado las medidas de los aspectos significativos informados.

Informe de Gestión

Hemos revisado el informe de gestión presentado por la administración de la Compañía, para lo cual observamos que la información financiera incluida en dicho informe concuerda con los estados financieros de carácter general y sus notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Seguridad Social y Propiedad Intelectual

La administración ha dado cumplimiento con todo lo establecido en el Decreto 1406 de octubre de 1999, y demás normas vigentes relacionadas con el Sistema General de Seguridad Social para sus empleados.

Se certifica que la Compañía da cumplimiento a la Ley 603 del 27 de julio 2000, y cuenta con licenciamiento para la propiedad intelectual y derecho de autor del software que utiliza en el giro ordinario de sus actividades.

Párrafo de Énfasis

Conforme a la sección 10 del Estándar de NIC Plenas, que habla sobre los hechos posteriores sucedidos entre la fecha del corte de los Estados Financieros al corte de diciembre 31 de 2021 y la fecha de la Asamblea, informo lo siguiente:

Emergencia sanitaria

En marzo 12 de 2020 el Gobierno Nacional decretó la emergencia sanitaria en Colombia por la aparición en el país del coronavirus y ordenó la cuarentena desde el día 23 de marzo hasta el 12 de abril de 2020.

Esta nueva situación afecta el normal funcionamiento de la vida de todos y la economía del país por lo que se hace imperativo que **Institución Universitaria Escolme.**, Ha tomado acción con el cumplimiento de todos los protocolos de seguridad que han garantizado que se cumplan los siguientes aspectos:

1. Proteger el personal a su cargo cumpliendo con las medidas impartidas por el Gobierno Nacional.
2. Definir el impacto de tales medidas en el normal funcionamiento de la empresa lo que implica mirar aspectos tales como:
 - a. Evaluar el impacto económico en sus ingresos por la emergencia económica y la cuarentena actual y las posibles que pueda haber en los próximos meses.
 - b. Evaluar la capacidad de la empresa para el cumplimiento de los compromisos adquiridos con los proveedores de bienes y servicios.
 - c. Tomar las medidas necesarias para enfrentar la emergencia sanitaria.
3. Evaluación de la factibilidad de realizar proyectos a corto plazo.

Con respecto a la evaluación y las acciones tomadas, puedo informar lo siguiente:

1. Proteger el personal a su cargo cumpliendo con las medidas impartidas por el Gobierno Nacional:

La empresa ha tomado a la fecha todas las medidas de protección de su personal a cargo a través de capacitaciones para explicar las medidas adoptadas por la empresa y el autocuidado que debe tenerse, de la entrega de productos de desinfección y elementos de protección como guantes, tapabocas, etc.

Con respecto a la realización del trabajo, se está haciendo uso del trabajo en casa, se envió personal a vacaciones, se dieron licencias, se establecieron jornadas flexibles, se compensaron tiempos de trabajo pendientes, etc.

2 Definir el impacto de tales medidas en el normal funcionamiento de la empresa lo que implica mirar aspectos tales como:

- a. Evaluar el impacto económico en sus ingresos por la emergencia económica y la cuarentena actual y las posibles que pueda haber en los próximos meses.
- b. Evaluar la capacidad de la empresa para el cumplimiento de los compromisos adquiridos con los proveedores de bienes y servicios
- c. Tomar las medidas necesarias para enfrentar la emergencia sanitaria

Como recomendación final como Revisor Fiscal para la empresa sobre el momento económico que se está viviendo, es que durante todo el tiempo que dure la emergencia y sus impactos, se debe fortalecer aún más las gestiones haciendo seguimiento diario a los ingresos costos, gastos, manejo de inventario, cartera

clientes, proveedores de la sociedad para tener información confiable y rápida que permita conocer la situación financiera de la empresa que permita tomar a tiempo las decisiones necesarias acorde con las condiciones evaluadas.

La empresa ha tomado las medidas necesarias en sus políticas comerciales y administrativas, por lo que se puede afirmar cumple la hipótesis de negocio en marcha.

Diana Sulderi Gómez Y
43832640
TP 97248-T

DIANA SULDERI GOMEZ YEPES
Revisora Fiscal
TP 97248-T

Marzo 17 de 2022.
Medellín-Antioquia

Institución Universitaria Escolme

Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2021 y 2020

Certificación del Representante Legal y Contador de Institución Universitaria Escolme

Medellín, 7 de marzo de 2022

A los señores Asamblea de Fundadores de la Institución Universitaria Escolme.

El suscrito Representante Legal y Contador de la Institución Universitaria Escolme, certifican que los estados financieros de la Institución al 31 de diciembre de 2021 y 2020 han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Todos los activos, pasivos y activos netos, incluidos en los estados financieros de la Institución al 31 de diciembre de 2021 y 2020 existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante los años terminados en esas fechas.
- b) Todos los hechos económicos realizados por la Institución, durante los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido reconocidos en los estados financieros.
- c) Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Institución al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- d) Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia e instrucciones impartidas por los entes de control de la Institución.
- e) Todos los hechos económicos que afectan la Institución han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.



Mauricio Guzmán Vélez
Representante Legal

Laura Arango
Laura Marcela Arango Vanegas
Contadora Pública
Tarjeta Profesional No. 153711– T

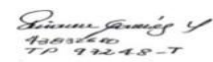
Institución Universitaria Escolme
Estado de Situación Financiera Individual
Valores en pesos colombianos

Activos	NOTA	31/12/2021	31/12/2020
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	5	410,474,718	754,824,224
Deudores y otras cuentas por cobrar	6	69,066,537	148,214,422
Gastos pagados por anticipado	7	14,800,575	15,320,615
Total activos corrientes		494,341,830	918,359,261
Activos no corrientes			
Propiedad, planta y equipo	8	13,295,757,133	13,455,074,082
Intangibles	9	56,670,001	74,003,412
Total activos no corrientes		13,352,427,134	13,529,077,494
Total activos		13,846,768,964	14,447,436,754
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras al costo amortizado	10	294,492,344	359,111,436
Cuentas por pagar	11	132,091,909	58,446,528
Impuestos, gravámenes y tasas	12	7,374,965	6,325,351
Beneficios a empleados corto plazo	13	161,827,620	171,924,215
Ingresos recibidos por anticipado y anticipos	14	584,969,782	1,123,208,160
Total pasivos corrientes		1,180,756,620	1,719,015,690
Pasivos no corrientes			
Beneficios a empleados	13	-	654,856,262
Obligaciones financieras al costo amortizado	10	1,932,274,393	1,545,329,302
Total pasivos no corrientes		1,932,274,393	2,200,185,564
Total pasivos		3,113,031,013	3,919,201,254
Activos netos			
Aportes no reembolsables		223,000	223,000
Excedentes del ejercicio		205,502,450	356,314,933
Excedentes acumulados		4,941,516,662	4,585,201,728
Deficit acumulado por conversión a NIIF		(244,902,144)	(244,902,144)
Otros Resultados Integrales - Revaluacion terrenos		5,831,397,983	5,831,397,983
Total activos netos		10,733,737,951	10,528,235,500
Total pasivos y activos netos		13,846,768,964	14,447,436,754

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Mauricio Guzmán Vélez
Representante Legal
Ver Certificación Adjunta

Laura Arango
Laura Marcela Arango Vanegas
Contadora
Tarjeta Profesional No. 153711-T
Ver Certificación Adjunta



Diana Sulderi Yepes Gómez.
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional No. 97.248-T
Ver Opinión Adjunta

Institución Universitaria Escolme

Estado de Actividades y Funcionamiento Individual
Para los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
Valores en pesos colombianos

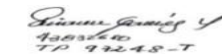
	Notas	31/12/2021	31/12/2020
Ingresos de actividades ordinarias			
Ingresos por Servicios			
Ingresos por matrículas y derechos	15	4,855,998,681	5,268,765,022
Ingresos de matrículas extraordinarias		57,750,098	78,890,009
Devoluciones	15	(71,163,325)	(50,690,116)
Total ingresos de actividades ordinarias		4,842,585,454	5,296,964,915
Costos			
Costo de educación	16	2,607,012,159	2,821,312,106
Total costos		2,607,012,159	2,821,312,106
Gastos de administración	17	1,867,866,789	1,844,359,399
Otros ingresos y gastos (netos)	18	(53,437,220)	27,826,683
Total gastos		1,814,429,569	1,872,186,082
Excedente Operacional		421,143,726	603,466,726
Gastos			
Intereses sobre obligaciones financieras		151,533,232	169,782,966
Otros gastos financieros, netos	19	62,035,045	76,069,827
Total gastos		213,568,277	245,852,793
Excedente del ejercicio antes de impuesto		207,575,450	357,613,933
Impuestos			
Impuesto de renta		2,073,000	1,299,000
Total gastos		-	1,299,000
Excedente del ejercicio		205,502,450	356,314,933

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Mauricio Guzmán Vélez
Representante Legal
Ver Certificación Adjunta

Laura Arango

Laura Marcela Arango Vanegas
Contadora
Tarjeta Profesional No. 153711-T
Ver Certificación Adjunta


Diana Sulderi Gómez Yepes.
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional No. 97.248-T
Ver Opinión Adjunta

Institución Universitaria Escolme

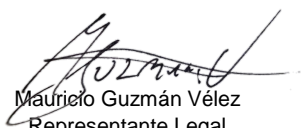
Estado de Flujo de Efectivo Individual

Para los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Valores en pesos colombianos

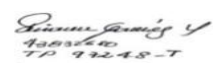
	2021	2020
Flujos de efectivo de las actividades de operación		
Excedente del año	205,502,450	356,314,934
Ajustadas por:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	175,232,661	174,102,660
Cambios en el capital de trabajo:		
Cuentas por cobrar	79,147,885	-14,662,859
Gastos pagados por anticipado	520,040	-5,712,594
Cuentas por pagar	73,645,381	40,790,461
Ingresos recibidos por anticipado y anticipos	-538,238,378	-394,062,153
Impuestos, gravámenes y tasas	-1,049,614	-634,866
Beneficios a empleados	-664,952,857	180,612,379
Efectivo neto generado por las actividades de operación	-668,093,204	336,747,962
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-15,915,712	-6,757,220
Adquisiciones de intangibles	17,333,411	-6,281,940
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	1,417,699	-13,039,160
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Disminución de obligaciones financieras	-	-534,166,425
Aumento de obligaciones financieras	322,325,999	-
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiación	322,325,999	-534,166,425
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	-344,349,506	-210,457,623
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	754,824,224	965,281,847
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	410,474,718	754,824,224
Intereses financieros pagados	151,533,232	169,782,966

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Mauricio Guzmán Vélez
Representante Legal
Ver Certificación Adjunta

Laura Arango

Laura Marcela Arango Vanegas
Contadora
Tarjeta Profesional No. 153711-T
Ver Certificación Adjunta


Diana Sulderi Gómez Yepes.
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional No. 97.248-T
Ver Opinión Adjunta

Institución Universitaria Escolme


Estado Individual de Cambios en el Activo Neto

Para los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

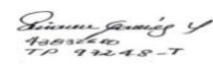
Valores en pesos colombianos

	Aportes no reembolsables	Excedentes del ejercicio	Excedentes acumuladas	Pérdidas acumuladas por conversión NIIF	Otros resultados integrales-Revaluación de terrenos	Total Activo neto
Saldo al 1 de enero de 2020	223,000	378,931,771	4,206,269,957	(244,902,144)	4,686,100,283	9,026,622,867
Traslados	-	(378,931,771)	378,931,771	-	-	-
Revalorización de terrenos	-	-	-	-	1,145,297,700	1,145,297,700
Excedente del ejercicio	-	356,314,934	-	-	-	356,314,934
Saldo al 31 de diciembre de 2020	223,000	356,314,934	4,585,201,728	(244,902,144)	5,831,397,983	10,528,235,501
Traslados	-	(356,314,934)	356,314,934	-	-	-
Revalorización de terrenos	-	-	-	-	-	-
Excedente del ejercicio	-	205,502,450	-	-	-	205,502,450
Saldo al 31 de diciembre de 2021	223,000	207,575,450	4,941,516,662	(244,902,144)	5,831,397,983	10,733,737,951

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Mauricio Guzmán Vélez
Representante Legal
Ver Certificación Adjunta

Laura Arango
Laura Marcela Arango Vanegas
Contadora
Tarjeta Profesional No. 153711-T
Ver Certificación Adjunta


Diana Sulderi Gómez Yepes.
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional No.97.248-T
Ver Opinión Adjunta

Institución Universitaria Escolme

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros individuales para los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Valores en pesos colombianos

Nota 1. Información general

Institución Universitaria Escolme, (en adelante Institución o ESCOLME) es una Institución de Educación Superior, de utilidad común, sin ánimo de lucro, regida por los estatutos, y en especial por la constitución política y las normas de carácter nacional que regulan el funcionamiento de las instituciones de educación superior.

La Institución Universitaria ESCOLME está comprometida con la formación integral de profesionales que contribuyen desde sus competencias y saberes al progreso de la región y del país. ESCOLME desarrolla la cultura de la investigación, la docencia, la proyección social y la globalización a través de procesos flexibles soportados en los avances tecnológicos, de acuerdo con las necesidades empresariales en el ámbito local, nacional e internacional.

También realiza actividades complementarias de extensión, asesoría, investigación, asistencia técnica, proyectos de desarrollo social y prestación de servicios y otros dirigidas a la comunidad en general, sector público o privado, a nivel nacional o internacional, con responsabilidad social.

Nota 2. Bases de preparación de los estados financieros

a) Marco técnico normativo

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 modificado por el Decreto 2496 de 2015, 2131 de 2016, 2170 de 2017, 2483 de 2018 y 2270 de 2019. Las NCIF aplicables en 2020 se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), junto con sus interpretaciones (CINIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB, por sus siglas en inglés); las normas de base corresponden a las traducidas oficialmente al español y emitidas por el IASB al segundo semestre de 2017.

Estos estados financieros individuales fueron preparados para cumplir con las disposiciones legales a que está sujeta la Institución y fueron aprobados por la administración el 7 de marzo de 2022 para su presentación a la Asamblea de Fundadores.

b) Bases de medición

Los estados financieros individuales han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las propiedades, planta y equipo que fueron medidas al costo revaluado, específicamente para los terrenos.

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros individuales de la Institución se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (pesos colombianos). Los estados financieros individuales se presentan “en pesos colombianos”, que es la moneda funcional de la Institución y la moneda de presentación. Toda la información es presentada en pesos colombianos.

d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros individuales de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y pasivos contingentes en la fecha del balance, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante en los estados financieros, se describe a continuación:

NIC 16 - Propiedades, planta y equipo. La determinación de la vida útil económica y los valores residuales de las propiedades, planta y equipo está sujeta a la estimación de la Administración de la Institución respecto del nivel de utilización de los activos, así como de la evolución tecnológica esperada. La Institución revisa regularmente sus tasas de depreciación y los valores residuales para tener en cuenta cualquier cambio respecto del nivel de utilización, marco tecnológico y su desarrollo futuro, que son eventos difíciles de prever, y cualquier cambio podría afectar los futuros cargos de depreciación y los montos en libros de los activos.

NIC 32 – Instrumentos Financieros. La Institución revisa al menos anualmente sus cuentas por cobrar para evaluar su deterioro. Para determinar si una pérdida por deterioro debe ser registrada en los resultados, la Institución realiza juicios sobre si hay alguna información observable que indique un deterioro y si es posible hacer una medición fiable de los flujos de efectivo futuros estimados. Esta evidencia puede incluir datos observables que indiquen que se ha producido un cambio adverso en el estado de pago de las contrapartes, o condiciones económicas nacionales o locales que se correlacionen con los impagos de los activos de la Institución. La Administración utiliza estimaciones basadas en pérdidas históricas para activos con características de riesgo de crédito similares.

NIC 37- Provisiones. La Institución realiza estimaciones de los importes a liquidar en el futuro, incluyendo las correspondientes obligaciones contractuales, litigios pendientes u otros pasivos. Dichas estimaciones están sujetas a interpretaciones de los hechos y circunstancias actuales, proyecciones de acontecimientos futuros y estimaciones de los efectos financieros de dichos acontecimientos.

Nota 3. Políticas contables significativas

Las políticas contables establecidas a continuación han sido aplicadas consistentemente en la preparación de los estados financieros individuales de la Institución, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF).

a) Base de contabilidad de causación

La Institución prepara sus estados financieros, excepto para la información de los flujos de efectivo, usando la base de contabilidad de causación.

b) Importancia relativa y materialidad

La información es material o tiene importancia relativa si su omisión o expresión inadecuada puede influir en las decisiones económicas tomadas por los usuarios con base en los estados financieros. La materialidad depende de la magnitud y la naturaleza del error o inexactitud, enjuiciados en función de las circunstancias particulares en que se hayan producido. La magnitud o la naturaleza de la partida o una combinación de ambas, podría ser el factor determinante.

c) Compensación de saldos y transacciones

Los activos y pasivos financieros son compensados e informados netos en los estados financieros, si y solo si, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

d) Instrumentos financieros activos

El reconocimiento inicial de los activos financieros es a su valor razonable.

Los activos financieros se clasifican a costo amortizado o a valor razonable sobre la base del:

- (i) Modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y
- (ii) De las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Activos financieros a costo amortizado

Un activo financiero se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo y neto de pérdida por deterioro, si:

- (i) el activo es mantenido dentro de un modelo de negocio con el objetivo de mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- (ii) los términos contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son sólo pagos de capital e intereses.

Baja en activos

Un activo financiero se dan de baja cuando:

- (i) expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo
- (ii) se transfieran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo se asume una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia;
- (iii) Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se ha transferido el control del mismo.

Efectivo y equivalente de efectivo

Se incluye dentro del efectivo todos los dineros que la Institución tiene disponibles para su uso inmediato en caja, cuentas corrientes y cuentas de ahorro y se mantienen a su nominal más los intereses generados en caso de las cuentas de ahorros.

Se incluyen en los equivalentes al efectivo las inversiones con vencimiento menor a tres meses, de gran liquidez, que están sujetas a riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable y son usadas por la Institución en la gestión de sus compromisos a corto plazo las cuales valoran a los precios de mercado.

e) Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación y las pérdidas por deterioro, en caso que existan, excepto los terrenos que se miden al costo revaluado. Las propiedades, planta y equipo comprenden terrenos, edificaciones, equipo de oficina, equipo de procesamientos de datos y biblioteca. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo, como un componente del activo principal o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando sea probable que genere beneficios económicos futuros y el costo de estos activos se pueda medir razonablemente. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultado del período.

Un activo está listo para su uso cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la Administración, momento en el cual empieza la depreciación.

Los avalúos de terrenos son preparados por especialistas en la materia, independientes a la Institución. Dichos avalúos son preparados cada que existen evidencias de que el valor de realización de los terrenos difiere significativamente con respecto a su valor en libros y en todo caso, por lo menos cada cinco años.

La depreciación de los activos se calcula mediante el método de línea recta para reconocer sudemerito durante la vida útil y el valor residual, se estima como sigue:

Clase de activos	Vida útil (años)	Tasa anual	Valor residual
Construcciones y edificaciones	78 años	1,3%	0%
Equipo de cómputo y comunicación	10 años	10%	0%
Equipo de oficina	10 años	10%	0%
Muebles y enseres	10 años	10%	0%
Biblioteca	10 años	10%	0%

Los terrenos no se deprecian.

Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, al final de cada periodo contable.

Un componente de propiedades, planta y equipo o cualquier parte significativa del mismo reconocido inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento de dar de baja el activo (calculado como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados cuando se da de baja el activo.

f) Pérdidas por deterioro

Los activos que tienen una vida útil indefinida y que no están en condiciones de poderse utilizar no están sujetos a depreciación o amortización y se someten anualmente a pruebas para pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a revisiones para estimar pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el que el importe en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado. La posible reversión de pérdidas por deterioro de valor de activos no financieros que sufren una pérdida por deterioro se revisa en todas las fechas a las que se presenta información financiera.

g) Intangibles

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida útil estimada de cada activo, a partir de la fecha en la cual estén en condiciones de utilización. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

h) Gastos pagados por anticipado

Representan desembolsos para futuros gastos y son reembolsables en el momento de la cancelación de la prestación del servicio. Se reconocen en el estado de resultados en el momento en que se reciben los servicios.

i) Instrumentos financieros pasivos

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable menos los costos directamente atribuibles a la transacción (costos asociados a la adquisición del crédito), en caso de que los mismos sean significativos. Posteriormente, los pasivos financieros se miden al costo amortizado.

Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de los negocios.

Obligaciones financieras

Las obligaciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción en caso que sean materiales. Las deudas se registran posteriormente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de la transacción) y el valor de redención, se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

j) Impuesto sobre la renta

El gasto por impuesto de renta corriente se determina con base en la renta fiscal, a una tarifa del 20% por tratarse de un contribuyente de Régimen Tributario Especial.

Para el cálculo del beneficio neto o excedente, la Institución se basa en lo contemplado en los artículos 356, 357, 358 y 359 del Estatuto Tributario y el Concepto Unificado No 0481 del 27 de abril de 2018 emitido por la DIAN. El beneficio neto o excedente es el resultado de tomar la totalidad de los ingresos, cualquiera que sea su naturaleza y restar de los mismos, los egresos de cualquier naturaleza.

El beneficio neto o excedente tiene el carácter de exento cuando se destine directa o indirectamente, en los años siguientes a aquél en el cual se obtuvo, a actividades meritorias que desarrollen dicho objeto social.

La parte del beneficio neto o excedente que no se invierta en los programas que desarrollen su objeto social, tendrá el carácter de gravable en el año en que esto ocurra.

k) Beneficios a empleados

Los beneficios a empleados comprenden todas las compensaciones a empleados a cargo de la Institución. Estos comprenden los salarios, los aportes a la seguridad social, las cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios y los beneficios por terminación.

Beneficios de corto plazo

Son beneficios (diferentes de los beneficios por terminación) que se espera liquidar totalmente antes de los seis meses siguientes al final del período anual sobre el que se informa en el que los empleados hayan prestado los servicios relacionados. Los beneficios de corto plazo se reconocen en la medida en que los empleados prestan el servicio, por el valor esperado a pagar.

Beneficios por terminación de contrato

Son proporcionados por la terminación del período de empleo como consecuencia de la decisión de la Institución de resolver el contrato del empleado antes de la fecha normal de retiro; o la decisión del empleado de aceptar una oferta de beneficios a cambio de la terminación de un contrato de empleo. Los beneficios por terminación se miden de acuerdo con lo establecido en las normas legales y los acuerdos establecidos entre la Institución y el empleado en el momento en que se informe oficialmente la decisión de terminar el vínculo laboral con el empleado.

l) Ingresos recibidos por anticipado de matrículas

Los ingresos recibidos por anticipados correspondientes a matrículas de estudiantes son reconocidos en sus cuentas bancarias o como cuentas por cobrar a entidades de financiación de los estudiantes. Los ingresos recibidos por anticipado se diferencian en la medida en que la Institución incurre en costos asociados a la matrícula y presta los servicios educativos a los estudiantes.

m) Clasificación de activos y pasivos

Los activos y pasivos corrientes se clasifican considerando su vencimiento en seis meses. Los activos y pasivos cuyo vencimiento superan seis meses se clasifican como no corrientes. Esto debido a que los ingresos de efectivo significativos de la Institución se reciben semestralmente producto de las matrículas de los estudiantes.

n) Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar relacionado con la prestación de servicios netos de devoluciones en el curso normal de las operaciones. La Institución reconoce los ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumpla con criterios específicos por cada una de las actividades.

La Institución presta servicios de educación. El reconocimiento de los ingresos por la prestación de servicios se efectúa en el período contable en que se prestan los servicios y cuando se incurre en costos asociados a la matrícula.

o) Reconocimiento de costos o gastos

La Institución reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos de tal forma que queden registrados sistemáticamente en el período contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros.

Se reconoce un gasto inmediatamente cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo.

p) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo que se acompaña fue preparado usando el método indirecto. Se ha considerado como efectivo y equivalentes de efectivo el dinero en caja y bancos y todas las inversiones de alta liquidez que tengan un vencimiento menor a 90 días sobre las que no se esperan modificaciones importantes en su valor.

q) Administración de riesgos financieros

La Institución está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

La Institución ajusta sus estrategias de manejo de riesgos para minimizar los efectos adversos en la posición financiera de la Institución.

Administración del riesgo de crédito

El riesgo de crédito se entiende como la posibilidad que la Institución incurra en pérdidas y disminuya el valor de sus activos como consecuencia de que sus deudores fallen en el cumplimiento oportuno o cumplan imperfectamente los términos acordados en los contratos que instrumentan las operaciones activas de crédito.

Existen controles para asegurar que los ingresos por la prestación de servicios a crédito se concedan a clientes con historial de crédito apropiado. La Institución aplica una metodología de asignación de cupos, que contempla el análisis cualitativo y cuantitativo de los estudiantes, lo cual permite disminuir el riesgo de crédito.

Administración del riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se define como el riesgo de no poder cumplir de manera oportuna y eficiente los flujos de caja esperados e inesperados, vigentes y futuros, sin afectar el curso de las operaciones diarias o la condición financiera de la Institución. Este riesgo se manifiesta en la insuficiencia de activos líquidos disponibles para ello y/o en la necesidad de asumir costos inusuales de fondeo.

La Administración de la Institución mantiene controles de liquidez, acorde con el flujo de capital de trabajo, ejecutando los compromisos de pago a los proveedores. Esta gestión se apoya en la elaboración de flujos de caja y de presupuesto, los cuales son revisados periódicamente con sus respectivas ejecuciones, permitiendo determinar la posición de tesorería necesaria para atender las necesidades de liquidez.

Se mantienen cupos de créditos de corto y largo plazo con instituciones financieras, como fuente de liquidez en momentos necesarios donde por alguna razón el flujo de caja se vea afectado, de tal manera que no se comprometa la operación de la Institución.

Administración del riesgo de mercado

- Administración del riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés para la Institución es bajo, dado que las tasas del endeudamiento a largo plazo son estipuladas de acuerdo a negociaciones pactadas con las entidades financieras. Las tasas son razonablemente bajas debido al buen comportamiento de pago de la Institución. La trayectoria y garantía de pago en 51 años de existencia de la Institución ha permitido confiabilidad por parte del sector financiero que permite tener un costo financiero razonable.

La Institución analiza su exposición al riesgo de tasa de interés de manera dinámica. Se simulan varias situaciones hipotéticas tomando en cuenta las posiciones con respecto a refinanciamientos, renovación de las posiciones existentes, financiamiento alternativo y cobertura. Sobre la base de estos escenarios, la Institución calcula el impacto en los resultados, producto de las tasas de interés.

Como medidas de control, en primer lugar se tienen establecidos procedimientos de cotización de tres bancos en las solicitudes de crédito o servicios financieros, pensando en escoger la mejor tasa del mercado; en segundo lugar, se evalúa la gestión y agilidad del banco para realizar el desembolso y sus alternativas de financiamiento, siempre buscando la generación de valor para la Institución.

- Administración del riesgo del activo neto

Los objetivos de la Institución al administrar su activo neto consisten en salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha y mantener una estructura financiera óptima.

Consistente con la industria, la Institución monitorea su estructura financiera sobre la base del índice de apalancamiento. Este índice se calcula dividiendo la deuda neta entre los activos netos. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente).

Nota 4. Cambios en políticas contables significativas

A excepción de los cambios mencionados a continuación, la Institución ha aplicado consistentemente las políticas contables para todos los periodos presentados en los estados financieros individuales.

a) Normas aplicables a partir del 1 de enero de 2019

NIIF 16 - Arrendamientos

La NIIF 16 – Arrendamientos reemplazó las guías sobre arrendamientos existentes incluyendo la NIC 17 Arrendamientos, la CINIIF 4 Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento, la SIC-15 Arrendamientos operativos – Incentivos y la SIC 27 Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

La NIIF 16 introdujo un modelo de arrendamiento contable único para los arrendatarios. El arrendatario reconoce un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de hacer pagos por arrendamiento. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de partidas de bajo valor. La contabilidad del arrendador permanece similar a la de la norma actual, es decir, los arrendadores continúan clasificando los arrendamientos como financieros u operativos.

La Institución completo su evaluación del posible impacto sobre sus estados financieros individuales y concluyó que no se presenta ningún efecto en los estados financieros para aquellos contratos en los cuales actúa como arrendataria ya que no existen contratos que cumplan los lineamientos definidos por la NIIF 16 para ser reconocidos como un “derecho de uso” y un “pasivo por arrendamiento”.

Los contratos en los cuales la Institución actúa como arrendador no presentan cambios en el reconocimiento y medición que se viene haciendo bajo NIC 17.

b) Normas y enmiendas aplicables a partir del 1 de enero de 2020

De acuerdo con lo indicado en el Decreto 2270 de diciembre de 2019, se relacionan a continuación las normas emitidas aplicables a partir de 2020. El impacto de estas normas está en proceso de evaluación por parte de la administración de la Institución; no obstante, no se prevén impactos importantes para el año 2020

Norma de información financiera	Tema de la norma o enmienda	Detalle
N/A	Marco Conceptual	Se actualiza la totalidad del marco conceptual de la NIIF para ajustarlo a los nuevos requerimientos asociados a las nuevas normas emitidas en los últimos años.
CINIIF 23	Posiciones Fiscales Inciertas	Se deben reconocer estimaciones contables para las posiciones fiscales que una Compañía interprete de manera diferente al entendimiento que se espere de la autoridad tributaria en materia de impuesto sobre la renta.
N/A	Marco Técnico Normativo No 6	Incluye disposiciones normativas sobre estados financieros extraordinarios, asientos, verificación de las afirmaciones, pensiones de jubilación, y normas sobre registros y libros.

Nota 5. Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluye lo siguiente:

	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
Bancos nacionales	400,163,229	744,534,906
Derechos fiduciarios	10,311,489	10,289,318
	410,474,718	754,824,224

El saldo de efectivo y equivalentes de efectivo se mantiene en instituciones financieras de reconocido prestigio y en cuentas o instrumentos financieros clasificados de bajo riesgo.

Las cuentas que se tienen con las diferentes sociedades financieras no poseen ningún tipo de embargo ni restricción.

Los derechos fiduciarios generan un interés promedio del 3.5% en 2021 (3.5% en 2020).

Nota 6. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen lo siguiente:

	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
Anticipos a proveedores	46,009,185	4,321,420
Estudiantes (a)	11,344,838	29,825,307
Cuenta por cobrar incapacidades	10,872,158	630,358
Otros deudores	359,275	113,367,337
Anticipos a trabajadores	47,950	70,000
	68,633,406	148,214,422

- a) El recaudo de la cartera de estudiantes en su mayoría se hace por medio de entidades financieras quienes les hacen el préstamo a los estudiantes y desembolsan directamente a las cuentas de la Institución en un periodo mínimo de un mes. Los créditos que se otorgan directamente por la Institución se recaudan en un periodo máximo de 90 días.

Nota 7. Gastos pagados por anticipado

Los gastos pagados por anticipado al 31 de diciembre de 2021 por \$14.800.575 corresponden a póliza de seguro que cubre incendio, explosión, fenómenos de la naturaleza, caída de aviones o parte de ellos, daños por agua, las pérdidas consecuenciales por estos eventos (lucro cesante), rotura y su lucro cesante.

Nota 8. Propiedad, planta y equipo

El movimiento de la propiedad, planta y equipo durante los años 2021 y 2020 se detalla a continuación:

El gasto por depreciación cargado al estado de actividades y funcionamiento durante el 2021 ascendió a \$175,232.661, (\$174,102,660 en el 2020).

La propiedad, planta y equipo no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad y representan bienes de plena propiedad de la Institución.

	Terrenos	Edificaciones	Equipos de procesamiento de datos	Biblioteca	Muebles y equipos de oficina	Total
Año terminado al 31 de diciembre de 2020						
Saldo al comienzo del año	6,017,914,100	5,925,519,946	281,470,652	35,477,710	216,739,414	12,477,121,822
Adiciones, retiros y traslados	-	-	6,757,220	-	-	6,757,220
Valorizaciones	1,145,297,700					1,145,297,700
Cargo de depreciación	-	-81,170,244	-48,284,268	-5,044,260	-39,603,888	-174,102,660
Saldo al 31 de diciembre de 2020	7,163,211,800	5,844,349,702	239,943,604	30,433,450	177,135,526	13,455,074,082
Al 31 de diciembre de 2020						
Costo	7,163,211,800	6,331,279,375	486,518,408	50,442,601	396,038,855	14,427,491,039
Depreciación Acumulada	-	-486,929,673	-246,574,804	-20,009,151	-218,903,329	-972,416,957
Costo neto	7,163,211,800	5,844,349,702	239,943,604	30,433,450	177,135,526	13,455,074,082
Saldo al 31 de diciembre de 2021						
Saldo al comienzo del año	7,163,211,800	5,844,349,702	239,943,604	30,433,450	177,135,526	13,455,074,082
Adiciones, retiros y traslados			15,915,712	-	-	15,915,712
Cargo de depreciación		-81,170,244	-49,414,269	-5,044,260	-39,603,888	-175,232,661
Saldo al 30 de junio de 2021	7,163,211,800	5,763,179,458	206,445,047	25,389,190	137,531,638	13,295,757,133
Al 31 de diciembre de 2021						
Costo	7,163,211,800	6,331,279,375	502,434,120	50,442,601	396,038,855	14,443,406,751
Depreciación Acumulada	-	-568,099,917	-295,989,073	-25,053,411	-258,507,217	-1,147,649,618
Costo neto	7,163,211,800	5,763,179,458	206,445,047	25,389,190	137,531,638	13,295,757,133

La propiedad, planta y equipo está asegurada con una póliza corporativa como se describe en la Nota 7.

Nota 9. Intangibles

El movimiento de los intangibles durante los años 2021 y 2020 se detalla a continuación:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Saldo al comienzo del año	74,003,412	67,721,472
Adiciones	14,230,104	25,072,273
Amortizaciones	-31,563,515	-18,790,333
Saldo al final del año	56,670,001	74,003,412

El intangible corresponde al software académico y licencias de software, la amortización del software académico se inició a partir de julio de 2020 por un periodo de 5 años y las licencias se amortizan por un periodo de un año.

Nota 10. Obligaciones financieras al costo amortizado

Los préstamos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen lo siguiente:

	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
Bancos nacionales y cooperativas	2,142,274,393	1,812,966,066
Intereses bancos cooperativas	34,793,077	64,161,969
Tarjetas de crédito	32,646,806	18,144,353
Intereses bancos nacionales	17,052,461	9,168,350
	2,226,766,737	1,904,440,738
Obligaciones financieras largo plazo	1,932,274,393	1,545,329,302
Obligaciones financieras corto plazo	294,492,344	359,111,436

Las obligaciones financieras con Cooperativa Financiera Confiar están garantizadas con terrenos y edificios cuyo valor en libros asciende a \$13,295,757,133

Las demás obligaciones con Bancolombia están garantizadas con pagaré.

El detalle de las condiciones de los préstamos bancarios es el siguiente:

Entidad	Fecha préstamo	Plazo años	Tasa	Valor inicial	Periodicidad	Saldo 31/12/2021
Confiar 161	28-jul-14	10	3,85% S.V.	1.500.000.000	Semestral	581,423,723
Confiar 168	26-nov-14	10	3,85% S.V.	1.500.000.000	Semestral	500,850,670
Confiar 1186	18-feb-21	3		660.000.000	Mensual	550,000,000
Bancolombia	12-may-17	5	DTF+4.8%	1.000.000.000	Semestral	200,000,000
Bancolombia	13-dic-21	6 meses		100.000.000	Mensual	100,000,000
Total						1,932,274,393

Nota 11. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen lo siguiente:

	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
Proveedores (a)	130,268,934	51,588,581
Libranzas empleados (b)	1,822,975	5,017,947
Préstamos de terceros	-	1,840,000
	132,091,909	58,446,528

- a) Los compromisos de pago con acreedores y proveedores comerciales corresponden a los plazos normales del mercado y son de corto plazo.
- b) Las libranzas con empleados corresponden a convenios con Davivienda, Emi, Prever y Comfama, mediante los cuales la Institución realiza descuentos de nómina a sus empleados para cancelar préstamos y servicios recibidos de estas entidades. La Institución actúa como simple intermediaria en estas transacciones.

Nota 12. Impuestos, gravámenes y tasas

a) Impuesto sobre la renta

La DIAN estableció plazos para que las Entidades Sin Ánimo de Lucro, como la Institución, realizaran el proceso de actualización del Registro WEB para continuar en el Régimen Tributario Especial, de lo contrario, serían contribuyentes del régimen ordinario a partir del año 2022. El plazo para la Institución vence el 31 de marzo de 2022 y no se prevén inconvenientes para la actualización del Registro WEB.

Para los años 2021 y 2020 se realizó la depuración de los excedentes fiscales con base en las disposiciones establecidas en la Ley 1819 de 2016, el Decreto Reglamentario 2150 de 2017 y el Concepto Unificado No 0481, aplicables al Régimen Tributario Especial, lo cual generó un gasto por impuesto de renta sobre los gastos no deducibles por valor de \$ 2.073.000.00 en 2021.

Los excedentes del 2020 se utilizaron en actividades meritorias en 2021 y los excedentes de 2021 se utilizarán en actividades meritorias en 2022.

La depuración de los excedentes fiscales para el año 2021 y 2020 se detalla a continuación:

	Diciembre 2021	Diciembre 2020
Excedente contable	207,575,450	357,613,934
Impuestos asumidos	-	-
Costos y gastos de ejercicios anteriores	10,363,978	6,495,721
Excedente fiscal	217,939,428	364,109,655
Excedentes invertidos en actividades meritorias		
Ejecutados en 2021 en renovación de registros de programas y becas a estudiantes		364,109,655
A ejecutar en 2022 en becas a estudiantes y renovación de programas	217,939,428	
Excedente no invertido en actividades meritorias	-	-

Ley de Crecimiento Económico “Ley 2010”– (Reforma tributaria)

En diciembre de 2018 la Ley tributaria en Colombia fue modificada a través de la Ley 1943. Dada la inexecutable de la Ley 1943 a partir del 1° de enero de 2020, el Gobierno Nacional expidió el 27 de diciembre de 2019 la Ley 2010, o Ley de Crecimiento Económico, a través de la cual recoge la mayor parte de las disposiciones contenidas en la Ley 1943 de 2018 que se consideraron esenciales para el crecimiento económico y la competitividad en el país; igualmente introduce algunas modificaciones a la Ley 1943.

La Ley 2010 no introdujo modificaciones para las entidades pertenecientes al Régimen Tributario Especial. La Ley 1943 había incluido aspectos que generarían la posibilidad de pérdida de los beneficios del Régimen Tributario Especial al cual pertenece la Institución, los cuales fueron igualmente incorporados en la Ley 2010. La administración de la Institución no prevé riesgos que la expongan a la pérdida de calificación en el Régimen Tributario Especial.

b) Retención en la fuente por pagar

Los pasivos por impuestos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen lo siguiente:

	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
Retención en la fuente por pagar	5,301,965	5,026,351
Impuesto de renta	2,073,000	1,299,000
	7,374,965	6,325,351

- a) El valor a pagar del impuesto de renta corresponde al 20% de los costos y gastos no deducibles.

Nota 13. Beneficios a empleados

Los beneficios a empleados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen lo siguiente:

	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
Provisión litigio laboral (a)	-	654,856,262
Retenciones y aportes de nómina	78,906,415	77,927,606
Cesantías	66,991,311	75,424,681
Intereses a las cesantías	8,996,041	10,488,436
Vacaciones	6,933,853	7,283,991
Nomina administrativa	-	799,501
	161,827,620	826,780,477
Beneficio a empleado de largo plazo	-	654,856,262
Beneficio empleado de corto plazo	161,827,620	171,924,215

- a) Con fecha 18 de septiembre de 2019 la corte suprema de justicia resolvió desfavorablemente el recurso extraordinario de casación interpuesto por la Institución sobre reajuste de derechos adquiridos concedidos a fundadores. El fallo incluye un pago de \$229,046,017 estimado hasta 2015, que proyectado al 31 de diciembre de 2020 ascendía a \$654,856,262y durante el 2021 fue cancelado dicho valor

Nota 14. Ingresos recibidos por anticipado

Los ingresos recibidos por anticipado al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen lo siguiente:

	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
Ingresos recibidos por anticipados matriculas (a)	562,795,191	1,100,374,809
Estudiantes (b)	22,174,591	22,833,351
	584,969,782	1,123,208,160

- a) Corresponde a matrículas recibidas de los estudiantes, que se reconocen como ingreso en la medida en que se preste el servicio por parte de la Institución.
- b) Corresponde a saldos a favor de estudiantes generados por cancelación de cursos y asignaturas.

Nota 15. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos por matrículas y derechos de los años 2021 y 2020 incluyen:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Matriculas	4,167,923,985	4,541,940,520
Convenios Institucionales	196,827,284	217,780,051
Anexos de asignaturas presenciales	160,096,538	175,380,104
Derechos de grado pregrado	131,188,870	111,206,363
Vacacionales	68,020,416	105,861,859
Derechos de grado privados	65,143,274	39,396,283
Curso intensivo	12,623,129	13,865,554
Anexos de asignaturas virtuales	12,479,729	8,588,529
Inscripción	10,478,555	6,101,100
Certificados notas	7,030,298	7,695,491
Certificados y contenidos	6,681,064	7,975,945
Carnetización de estudiantes	5,632,856	313,227
Cursos dirigidos	4,477,781	13,932,067
Suficiencia o validación presencial	3,028,554	7,275,797
Homologación o reconocimiento	2,524,800	2,977,668
Suficiencia o validación virtual	1,250,334	37,262
Duplicados diploma	497,890	391,460
Duplicado acta de grado	93,324	122,288
Supletorio o habilitación	-	48,454
Seminarios	-	7,875,000
	4,855,998,681	5,268,765,022

Las devoluciones de los años 2021 y 2020 incluyen:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Cancelación de inscripciones	(71,163,325)	(325,392)
Cancelación de matrícula	-	(50,364,724)
	(71,163,325)	(50,690,116)

Nota 16. Costos

Los costos de educación de los años 2021 y 2020 incluyen:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Gastos de personal administrativos	1,252,036,971	1,267,334,518
Gastos de personal docente	593,776,847	828,085,732
Becas y descuentos de matriculas	494,912,095	522,374,061
Gastos de representación, aseo	107,347,019	98,245,847
Honorarios docentes	58,901,415	47,398,000
Mantenimiento y reparaciones	42,363,005	19,160,931
Contribuciones y afiliaciones	26,483,453	26,348,893
Arrendamiento	10,293,341	1,290,000
Servicios	9,666,403	5,780,192
Impuestos IVA	9,248,207	5,214,154
Gastos de viaje	1,130,000	-
Seguros	853,403	79,778
	2,607,012,159	2,821,312,106

Nota 17. Gastos de administración

Los gastos de administración de los años 2021 y 2020 incluyen:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Laborales	798,419,299	819,612,861
Honorarios	476,435,819	440,804,012
Servicios	189,852,214	214,436,981
Depreciaciones	175,232,661	174,102,660
Impuestos predial e IVA	99,943,805	74,598,909
Mantenimiento y reparaciones	34,248,307	34,551,575
Gastos de representación, aseo	30,452,259	33,067,288
Seguros	21,573,461	10,568,344
Contribuciones y afiliaciones	17,501,962	16,128,606
Gastos legales	16,744,350	8,789,027
Arrendamientos	6,931,592	16,455,348
Gastos de viaje	531,060	1,243,788
	1,867,866,789	1,844,359,399

Nota 18. Otros ingresos, netos

Los otros ingresos, netos de los años 2021 y 2020 incluyen:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Subvenciones del gobierno (a)	45,958,000	73,296,000
Recuperaciones de activos castigados (b)	18,493,756	15,861,298
Indemnizaciones	31,756	433,674
Arrendamiento construcciones	-	22,910,900
Reintegro de otros costos y gastos	-	110
	64,483,512	112,501,982

a) Corresponde a beneficios recibidos relacionados con el programa PAEF.

b) Corresponde a consignaciones de estudiantes con periodos superior a seis meses y anticipos de estudiantes mayores a 12 meses.

Los otros gastos de los años 2021 y 2020 incluyen:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Litigio laboral	-	132,406,944
Gastos retiro de personal (a)	10,363,978	6,495,721
Costos y gastos de ejercicios anteriores	682,314	
Otros impuestos	-	1,426,000
	11,046,292	140,328,665
Total, otros gastos (ingresos), netos	53,437,220.23	27,826,683.17

a) Véase Nota 13- Beneficios a empleados.

b) Corresponden a acuerdos celebrados con exfuncionarios de la Institución relacionados con su desvinculación.

Nota 19. Otros gastos financieros, netos

Los gastos financieros, netos de los años 2021 y 2020 incluyen:

	Enero a diciembre de 2021	Enero a diciembre de 2020
Comisiones	38,069,710	52,976,253
Gravamen movimiento financiero	22,424,456	21,986,647
Gastos bancarios	7,329,580	10,565,339
Intereses de mora	2,213	51,163
Intereses financieros	(5,790,914)	(9,509,575)
	62,035,045	76,069,827

Nota 20. Transacciones con partes relacionadas

Las partes relacionadas de la Institución incluyen al Consejo Superior y personal clave de la gerencia.

Transacciones con personal clave de la gerencia

La remuneración total de los administradores y de otros miembros del personal clave en el año 2021 (incluidos salarios y beneficios) se realizaron a valor de mercado.

Nota 21. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

No se presentaron hechos posteriores relevantes después del cierre de los estados financieros y hasta la fecha de su aprobación que puedan afectar de manera significativa la situación financiera de la Institución reflejada en los estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2021.